



Bild: e2a Architekten

---

## Geschäftshaus Mühlebachstrasse 17

---

Ein-gewichtiges Kriterium der nachhaltigen Entwicklung ist die Mobilität und damit die Standortwahl. Ernst Basler + Partner hat sich vor einigen Jahren entschlossen, den zentralen Standort am Stadelhofen in Zürich auszubauen und periphere Standorte aufzugeben.

# Geschäftshaus Mühlebachstrasse 17

**AuftraggeberIn** Ernst Basler + Partner AG

**Planungsteam** e2a Architekten (Architektur)  
Ernst Basler + Partner AG (Tragwerksplanung, Gebäudetechnik,  
Fassadenplanung, Nachhaltiges Bauen)

**Projektbeschreibung** Ernst Basler + Partner konnte im Jahre 1994 an der Mühlebachstrasse direkt am Bahnhof Stadelhofen zwei Büroliegenschaften – erbaut Ende vorletztes Jahrhundert – erwerben. Diese wurden in der Folge zu einem Ensemble zusammengefasst und für die Bedürfnisse des interdisziplinär arbeitenden Unternehmens umgebaut. Dies bedingte unter anderem den Einbau einer Cafeteria mit grosser Terrasse für die Sommernutzung, um den Grundsatz des „Mensaprinzips“ - Austausch unter den Mitarbeitenden, Anstösse zur Innovation quer über die Disziplinen hinweg - Rechnung zu tragen.

1998 konnte ein weiteres Gebäude dazuerworben und umgebaut werden und 2009 kam das letzte Gebäude des Ensembles dazu. Auch für diesen Umbau wurde mittels eines Studienauftrages ein geeignetes Projekt- und Architektenteam ausgewählt. Der Umbau auch dieses Gebäudeteils erfolgt nach den Grundsätzen der nachhaltigen Entwicklung. Dabei stehen verschiedene Kriterien wie Arbeitsplatzqualität, Flexibilität, Kommunikation, verschiedene Arbeitsformen, Energieeffizienz, ökologische Materialien, graue Energie und Lebenszykluskosten im Zentrum.

**Unsere Leistungen**

- Machbarkeit und Grundlagenerarbeitung
- Organisation und Durchführung Studienauftrag
- Nachhaltiges Bauen (Energieeffizienz, graue Energie, Minergie-ECO, etc.)
- Gebäudetechnik
- Tragwerksplanung
- Fassadenplanung
- Bauherrenvertretung
- Qualitäts-, Kosten- und Terminkontrolle
- Öffentlichkeitsarbeit intern zu Mitarbeitenden und mit Nachbarschaft

**Informationen/  
Kontakt** Christine Steiner Bächli (christine.steiner@ebp.ch)  
Andrea Wittel (andrea.wittel@ebp.ch)  
Martin Meier (martin.meier@ebp.ch)  
Mühlebachstrasse 11, 8032 Zürich  
www.ebp.ch