

Gleisribüne Zürich Zollstrasse: Bauingenieur-Leistungen



Auf dem Gelände des ehemaligen Installationsplatzes für die Durchmesserlinie wurden neue Wohnungen im Herzen von Zürich geplant und realisiert. Das Team mit Esch Sintzel Architekten und EBP ging siegreich aus einem zweistufigen Wettbewerb im selektiven Verfahren hervor. Dem vollendeten Bauwerk wurde von der Stadt Zürich die Auszeichnung für gute Bauten 2016-2020 verliehen.

Es entstehen drei neue Gebäude mit 140 Wohnungen und Gewerbe-/ Gastronomenutzung im Erdgeschoss. Die Gebäude sowie ein Nachbargebäude sind mit einem durchgehenden Untergeschoss verbunden, welches direkt an den S-Bahntunnel grenzt. Die drei Hochbauten weisen sechs bis acht Obergeschosse auf und werden als konventionelle Massivbauten realisiert. Das gesamte Untergeschoss wird zwecks Schallentkopplung elastisch gelagert.

Trotz komplexer Geometrie der Obergeschosse und unterschiedlicher Nutzungen in Ober-, Erd-, und Untergeschoss konnte eine Tragstruktur entwickelt werden, die keine Abfangdecke erfordert. Die unmittelbar an den S-Bahn-Tunnel angrenzende Baugrube verlangt nach einer verformungsarmen Sicherung und stellt hohe Anforderungen an den Bauablauf.

Bildquelle: Rendering SBB

Auftraggeber

SBB Immobilien, Development Region Ost

Fakten

Zeitraum 2014 - 2018

Projektland Schweiz

Ansprechpersonen

Daniel Rüegg
daniel.rueegg@ebp.ch

Carlos Montull
carlos.montull@ebp.ch