

Nachhaltige Immobilienentwicklung

Wir beraten Investierende, Besitzerinnen und Besitzer, Bauherrschaften und Nutzende über den ganzen Lebenszyklus einer Immobilie in Bezug auf Nachhaltiges Bauen im In- und Ausland. Wir unterstützen Fachplanungsteams dabei, ihren Entwurf in Bezug auf Nachhaltigkeit zu optimieren, die gesetzten Ziele zu erreichen – und ggf. zu zertifizieren – und führen zukunftsorientierte Studien zur Weiterentwicklung des Nachhaltigen Bauens durch.

Schwerpunkte unserer Arbeit liegen auf Strategien zur Werterhaltung und -steigerung von Immobilienportfolios. Diese stimmen wir hinsichtlich Nachhaltigkeit auf international anerkannte Messsysteme ab (u.a. GRI, ESG, SDG). Zudem erstellen wir massgeschneiderte Konzepte für nachhaltige und klimaneutrale Gebäude – von der ersten Idee bis zur Umsetzung und Erfolgskontrolle. Wir beraten unsere Kunden sowohl auf nationaler wie auf internationaler Ebene und realisieren globale Projekte in enger Zusammenarbeit mit unseren EBP-Standorten in Deutschland, den USA, Chile, Brasilien und China.

Wir unterstützen unsere Kundinnen und Kunden mit den folgenden Leistungen:

- Entwicklung von Portfoliostrategien zur Nachhaltigkeitsausrichtung
- Beratung zu strategischen Zielsystemen (GRI, ESG, SDG, GRESB)
- Begleitung bei Zertifizierungen und Prüfung der Bauökologie (DGNB, SNBS, Minergie-ECO, 2000-Watt-Areale, LEED, etc.)
- Nachhaltigkeitsstrategien für klimaneutrale Bestandsbauten
- Begleitung von Planungsteams bei Wettbewerben
- Verankerung von Nachhaltigkeitszielen und Kriterien in der Beschaffung von Planungs- und Bauleistungen auf den Ebenen Gestaltungsplanung, Projektentwicklung, Wettbewerb, Planerwahlverfahren, Submission und Bauausführung
- Analyse und Beratung für die Nutzungsphase
- Entwicklung von Evaluationsinstrumenten
- Eco-Beratung (Bauökologie)
- Moderation von Prozessen zur Entwicklung und Bewertung von Nachhaltigkeit in Organisationen und Projekten

-
- Nachhaltigkeitsberichterstattung
 - Konzepte zur Kommunikation der Massnahmen und Wirkungen des Nachhaltigen Bauens

Um unseren Kunden breites Wissen aus einem intakten und wachsenden Netzwerk bieten zu können, engagieren wir uns in Vereinen, Verbänden und an Hochschulen – als Dozentinnen und Dozenten oder mit Beiträgen in zahlreichen Fachgruppen zu einschlägigen Normen, Richtlinien und Labels. Und dies, ohne unsere Unabhängigkeit aufzugeben.