

# Teilrevision des ergänzenden Gestaltungsplans GreenCity.Zürich



**Das Areal GreenCity als Teil des Planungsgebietes Manegg in Zürich wandelt sich schrittweise in ein Wohn- und Arbeitsplatzgebiet um. Der übergeordnete Gestaltungsplan Manegg verlangt seit 2011 einen ergänzenden Gestaltungsplan, welcher seit 2013 vorliegt. Wir erstellten die Teilrevision des ergänzenden Gestaltungsplan für die Teilgebiete A, B und C in Zusammenarbeit mit der Auftraggeberin und der öffentlichen Hand. Die Teilrevision ermöglicht den Bau von Alterswohnungen, Altersheimen und Pflegeeinrichtungen.**

## Unsere Leistungen

- Unterstützen des Projekt- und Prozessmanagements
- Abstimmen der verschiedenen planungsrechtlichen Themen zusammen mit den städtischen und kantonalen Fachstellen (zum Beispiel Lärm + Störfall)
- Erstellen der Teilrevision des ergänzenden Gestaltungsplans in Zusammenarbeit mit der Auftraggeberin und den involvierten Fachstellen und Ämtern ergänzend zur Erstellung des übergeordneten Gestaltungsplans Manegg und des ergänzenden Gestaltungsplans GreenCity.Zürich
- Begleiten des ergänzenden Gestaltungsplans durch das Festsetzungs- und Genehmigungsverfahren (noch offen)

Bild: Situationsplan ergänzender Gestaltungsplan GreenCity.Zürich für die Teilgebiete A, B und C

## Auftraggeber

Losinger Marazzi AG

## Fakten

Zeitraum 2020 - 2021

Projektland Schweiz

## Ansprechpersonen

Nicolas Jauslin  
[nicolas.jauslin@ebp.ch](mailto:nicolas.jauslin@ebp.ch)

Karin Rüthemann  
[karin.ruethemann@ebp.ch](mailto:karin.ruethemann@ebp.ch)