

Wegweiser zum klimaneutralen Immobilienportfolio



Wie werden die eigenen Immobilien klimaneutral? Innerhalb unseres Wegweisers zum klimaneutralen Immobilienportfolio erfassen wir den Energieverbrauch und den CO₂-Ausstoss auf Portfolioebene und ermitteln «belastende» Liegenschaften. Gemeinsam mit den Eigentümerinnen und Eigentümern legen wir die Klimaziele fest und stimmen den Massnahmenkatalog darauf ab. Der Wegweiser deckt den gesamten Prozess von der Analyse der Treibhausgasemissionen über die Entwicklung der Strategie bis hin zur Kommunikation ab.

Unsere Leistungen

- Erfassen und Analysieren des CO₂-Ausstosses
- Entwickeln einer nachhaltigen Portfoliostrategie
- Erarbeiten eines Massnahmenkatalogs auf Portfolioebene, basierend auf anerkannten Grenzwerten der SIA und Vorgaben von Nachhaltigkeitslabels
- Planen und Begleiten der Sanierung der belasteten Liegenschaften
- Definieren und Priorisieren der Massnahmen auf Objektebene
- Kategorisieren und einheitliches Bewerten der Liegenschaften
- Visualisieren und Monitoring der Umsetzung

Bildquelle: © Georg Aerni

Auftraggeber

Basler Fonds

Fakten

Zeitraum 2022

Projektland Schweiz

Ansprechpersonen

Melanie Aichinger
melanie.aichinger@ebp.ch

Debora Heitz
debora.heitz@ebp.ch