

# Privater Gestaltungsplan Beugenhof, Meilen



**Die Schneider Umweltservice AG strebt für das Beugenhof Areal künftig eine gemischte anstelle einer gewerblichen Nutzung an. Die Bebauung soll hohen gestalterischen und ökologischen Standards genügen. Wir unterstützen die Grundeigentümerin bei dieser Arealentwicklung und erarbeiten den privaten Gestaltungsplan. Basis für den Gestaltungsplan bildet das Siegerprojekt des vorgängigen Studienauftrags respektive das darauf aufbauende Richtprojekt von Meier Hug Architekten AG.**

## Unsere Leistungen

- Erarbeiten der Vorschriften, des Situationsplans und des Erläuterungsberichts gemäss Art. 47 RPV
- Koordinieren der erforderlichen Fachgutachten (zum Beispiel Verkehr, Lärm)
- Verfassen des Berichts zu unberücksichtigten Einwänden aus der öffentlichen Auflage
- Begleiten des Gestaltungsplans durch das Vorprüfungs- und Genehmigungsverfahren
- Abstimmen mit der Gemeinde und den kantonalen Fachstellen
- Erstellen des Hochwasserschutznachweises

## Auftraggeber

Schneider Umweltservice AG

## Fakten

Zeitraum 2021 - 2022

Projektland Schweiz

## Ansprechpersonen

Lukas Beck  
[lukas.beck@ebp.ch](mailto:lukas.beck@ebp.ch)

Laura Fischer  
[laura.fischer@ebp.ch](mailto:laura.fischer@ebp.ch)

Christina Kohl  
[christina.kohl@ebp.ch](mailto:christina.kohl@ebp.ch)