

# Energieberatung im Bauwesen (Immobilien)

**Sie möchten ressourcenschonend und energieeffizient bauen? Sie suchen Umsetzungserfahrung kombiniert mit Inspiration für zukunftsfähige Lösungen im Energie- und Technikbereich? Unsere Spezialisten beraten und begleiten Sie von den ersten Ideen in der Phase der strategischen Entwicklung, über die Planung bis zur Realisierung und Bewirtschaftung von Neu- und Umbauvorhaben.**

Sei es im In- oder Ausland: Unsere Kunden unterstützen wir bei der ganzheitlichen Optimierung der Energieeffizienz und einer nachhaltigen Bauweise.

Unser erfahrenes Team aus Gebäudetechnik- und Maschinenbau-Ingenieuren engagiert sich insbesondere in folgenden Themenbereichen:

- Strategieberatung sowie Potentialstudien für Areal- und Immobilienentwicklung zu allen Energie- wie auch Umweltaspekten
- Bauherrenberatung und -vertretung in Energie- und Raumkomfortfragen sowie in Nachhaltigkeitsthemen
- Studienaufträge wie Machbarkeitsstudien oder Variantenstudien für Gebäude und Technik
- Begleiten und jurieren von Wettbewerben zu Energie- und Nachhaltigkeitsthemen für einzelne Gebäude wie auch ganze Areale
- Planungsvorgaben für Entwicklungs- und Planungsprozesse
- Konzepte für Bauten in einer 2000-Watt-Gesellschaft (z.B. MINERGIE-P-ECO, MINERGIE-A, Deutsche Gesellschaft Nachhaltiges Bauen DGNB Swiss, Label Nachhaltiges Bauen LNB)
- Beratung und Planung rund um Energieverbunde für Areale und Quartiere (z.B. Fernwärme/kälte-, Anergienetze, Holzheizzentralen, Erdwärmesonden, etc.)
- Technical-Due-Diligence-Prüfungen und Expertisen
- Erarbeitung von Beiträgen zum Thema Energie auf Gestaltungs- und Richtplanebene

Die von uns bearbeiteten Projekte sind äusserst vielseitig und oft von kommunaler, regionaler oder nationaler Ausstrahlung. Die Sanierungs- und Neubauprojekte begleiten wir vom Projektstart bis zur Fertigstellung und Nutzung.

---

Einen besonderen Stellenwert nehmen die folgenden Themen ein:

- Low-Tech, Smart-Tech
- Natürliche Lüftungskonzepte
- Klimatisieren ohne Kältemaschine
- CO<sub>2</sub> neutrale Wärme-/Kälteerzeugung
- Saisonale Energiespeicherung zum Beispiel im Erdreich
- Baulich optimieren um Kühllasten zu vermindern und Tageslichtnutzung zu verbessern

Durch unseren engen Kontakt zu Behörden, Firmen und Verbänden sowie zu verschiedenen baunahen Tätigkeitsfeldern basieren unsere Lösungen auf dem aktuellen Stand der Forschung und Praxis und werden integral geplant. In unseren Arbeiten schaffen wir einen Überblick über die unterschiedlichen Chancen und Risiken in einem Gesamtsystem oder analysieren wir Detailfragen in der Tiefe.

Unsere Kunden sind Bauherren, Architekten, Gemeinden sowie Betriebsverantwortliche im In- und Ausland.